

# BESIKTNINGSUTLÅTANDE

Ringamåla Fiber EF, kanalisation och fiberanslutning.

Organisationsnummer: 769622-6245



Öjamåla 2012-10-04.

## Slutbesiktning av följande två entreprenader:

- **Liljegrens Entreprenad AB**- Org. nummer: 769622-6245.  
"Entreprenad för förläggning av kanalisation för fiberoptisk kabel".  
Kontrakt-/ Beställningsdatum 2012-08-17.
- **KEAB, Karlshamn Energi AB**- Org. nummer: 556223-8849  
"Fiberanslutning". Kontrakt/ Avtal daterat 2012-04-23

Ringamåla 2013-08-06

**Tore Bengtsson**  
Besiktningsman

# BESIKTNINGSUTLÅTANDE

Ringamåla Fiber EF, kanalisation och fiberanslutning.

Organisationsnummer: 769622-6245

Nr.	Rubrik enl. AB04, kapitel 7, § 14.	Beskrivning och utlåtande.
1.	<b>Typ av besiktning.</b>	Slutbesiktning.
2.	<b>Besiktningens omfattning.</b>	Hela entreprenaderna enl. kontrakt: <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Liljegrens Entreprenad AB</b>- Org. nummer: 769622-6245. "Entreprenad för förläggning av kanalisation för fiberoptisk kabel". Kontrakt/ Beställningsdatum 2012-08-17.</li><li>- <b>KEAB, Karlshamn Energi AB</b>- Org. nummer: 556223-8849 "Fiberanslutning". Kontrakt/ Avtal daterat 2012-04-23</li></ul>
3.	<b>Tid för besiktning.</b>	Tisdagen den 6/8, 2013, kl. 10:00. Plats: Öjamålavägen 261-31.
4.	<b>Entreprenader samt parter.</b>	Enl. 2. ovan. Beställare: Ringamåla Fiber EF. Nedan förkortat "RF". Organisationsnummer: 769622-6245
5.	<b>Besiktningsman.</b>	Besiktningsman: Tore Bengtsson Utsedd av beställaren enl. kallelse.
6.	<b>Närvarande.</b>	Beställarens representant: Lennart Olofsson Liljegrens representant: Thomas Strömberg. KEAB's representant: Michael Johansson?
7.	<b>Kallelse.</b>	Parterna blev kallade per e-post från Tore Bengtsson Tisdagen den 18/6, 2013, kl. 21:56.
8.	<b>Jäv.</b>	Inga frågor om jäv har rapporterats.
9.	<b>Tidigare besiktningar.</b>	Förbesiktningar av Liljegrens entreprenad har utförts avseende anmärkningar från Ringamåla Fiber, markägare, medlemmar, Trafikverket samt kommunen. Dessa har åtgärdats i maj och Ringamåla Fiber har per e-post den 31/5, 2013, bekräftat att samtliga punkter är åtgärdade och godkända.
10.	<b>Entreprenad- handlingar</b>	Enl. nr. 2. Ovan.
11.	<b>Delar som inte är åtkomliga för besiktning.</b>	Liljegrens: Dessa har besiktigats under entreprenadtiden. KEAB: Enl. egen och UE's kompletta dokumentation som överlämnats 2013-08-05.
12.	<b>Delar som inte besiktigas okulärt samt dokumentation.</b>	Liljegrens: Ingen dokumentation krävs. Inmätningen har hanterats av beställaren och godkänts av KEAB: KEAB: Dokumentations- pärm överlämnades 2013-08-05. Ringamåla Fiber kommer att granska denna och återkomma inom en månad med kommentarer om ev. brister. Ringamåla Fiber önskar denna dokumentation i digital form med samma flikupplägg.
13.	<b>Fel och brister för vilka entreprenören är ansvarig.</b>	Liljegrens: <ul style="list-style-type: none"><li>1. Inga anmärkningar eller brister har inrapporterats sedan åtgärdad förbesiktning.</li></ul> KEAB: <ul style="list-style-type: none"><li>1. Fysisk genomgång av Nod, uppbyggnad och funktion, samt innehåll i Dokumentationspärm är utlovad men ej genomförd.</li><li>2. Dokumentation inkom för sent varför RF inte kan bedöma riktighet, relevans och omfattning av densamma. RF återkommer.</li><li>3. Information huruvida RF's fiber finns på "Ledningskollen.se" saknas. KEAB meddelade att det finns på Ledningskollen.se och fungerar. Information om hur det fungerar finns på den hemsidan.</li></ul>
14.	<b>Fel och brister för vilka entreprenören <u>INTE</u> är ansvarig.</b>	Inga noteringar.
15.	<b>Fel och brister vilkas bedömande bör anstå till senare tillfälle.</b>	Inga noteringar.
16.	<b>Fel och brister vilka kräver särskild utredning.</b>	Inga noteringar
17.	<b>Fel och brister enl. kapitel 5, §18 samt ev.</b>	Inga noteringar.

# BESIKTNINGSUTLÅTANDE

Ringamåla Fiber EF, kanalisation och fiberanslutning.

Organisationsnummer: 769622-6245

	<b>nedsättning av entreprenadsumman.</b>	
18.	<b>Godkännande av entreprenad.</b>	Liljegrens: Entreprenaden godkännes per den 6/8, 2013. KEAB: Entreprenaden godkännes per den 6/8, 2013.
19.	<b>Fortsatt eller ny slutbesiktning.</b>	-
20.	<b>Garantitid.</b>	Båda entreprenörernas garantitid löper till 2015-08-05. Beställaren kallar till Garantibesiktning.
21.	<b>Besiktningens kostnader.</b>	Besiktningens kostnader betalas av beställaren.
22.	<b>Meningskiljaktigheter mellan parterna under besiktningen.</b>	Inga noteringar.
23.	<b>Av beställaren gjord anmärkning som enl. besiktningens man inte utgör fel.</b>	KEAB. Vid möten utlovade punkter som ej omnämns i avtal och därför ligger utanför denna Slutbesiktning: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Abonnemangs-paket, med data/TV/Tele, från Sappa m.fl. har utlovats i vår/sommar. KEAB/Affärsverken bör trycka på.</li><li>2. Analog-tvång från Sappa. Borde ersättas med "villa-avtal"!</li><li>3. Nyttan av två-fiber-systemet har inte förstås av RF.</li><li>4. Trygghetslarm. Enl. möte 2013-02-26 skulle KEAB följa upp och RF ta fram "pilotkunder"!</li><li>5. Info. på "Karlshamnporten", vid planerade och oplanerade fel i nätet och dess orsaker, saknas.</li></ol>
24.	<b>Avhjälpning av fel och brister enl. denna besiktning.</b>	För båda entreprenaderna gäller att noterade fel och brister skall vara avhjälpna senast 2013-09-02.
25.	<b>Sändlista för besiktningens utlåtande.</b>	Besiktningens utlåtandet skickas per e-post till: <b>Ringamåla Fiber:</b> Lennart Olofsson, E-post: <a href="mailto:lennart.olofsson2@telia.com">lennart.olofsson2@telia.com</a> <b>KEAB:</b> Michael Johansson, E-post: <a href="mailto:michael.johansson@karlshamnenergi.se">michael.johansson@karlshamnenergi.se</a> Hans-Inge Bengtsson, E-post: <a href="mailto:hans-inge.bengtsson@karlshamnenergi.se">hans-inge.bengtsson@karlshamnenergi.se</a> Partick Ågren, E-post: <a href="mailto:patrick.agren@karlshamnenergi.se">patrick.agren@karlshamnenergi.se</a> <b>Liljegrens:</b> Jim Dahlberg, E-post: <a href="mailto:jim@liljegrens.nu">jim@liljegrens.nu</a> Thomas Strömberg, E-post: <a href="mailto:thomas.stromberg@liljegrens.nu">thomas.stromberg@liljegrens.nu</a>
26.	<b>Övriga punkter.</b>	<u>Ekonomi:</u> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Liljegrens kan slutfakturera inestående belopp- 72 000 kr exkl. moms.</li><li>2. KEAB kan skicka slutfaktura på fullt belopp, enl. genomgång 2013-02-26 samt mail från Michael Johansson 2013-08-02, 980 732 kr exkl. moms. Dokument ang. ROT-avdrag/fastighet skall biläggas.</li></ol> Detta protokoll färdigställs vid besiktningen och undertecknas av entreprenörernas representanter som godkännande av protokollet.

Ringamåla 2013-08-06

.....  
Tore Bengtsson, Besiktningens man/BE.

.....  
Lennart Olofsson, Ringamåla Fiber

.....  
Thomas Strömberg, Liljegrens Ent. AB

.....  
Michael Johansson, Karlshamn Energi AB